

## **HOTĂRÂREA NR. 63**

din 30 octombrie 2009

### **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010**

Consiliul local al comunei Vîrfurile, județul Arad, întrunit  
în cea de-a XV-a ședință ordinară a actualei legislaturi  
Având în vedere:

- raportul întocmit de către Compartimentul funcțional de încasare a impozitelor și taxelor locale din cadrul aparatului de specialitate a Primarului cu privire la necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010 în conformitate cu prevederile Legii nr.571/2010 – Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr.956/24.09.2009 – privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010;

- prevederile art.249, 250, 251, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 283, 284, 286, 287, 292, 294 alin.(7) și 295 din Legea nr.571/2003 – Lege privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr.956/2009 – privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010;

- prevederile art.5 alin.(1) din Legea nr.273/2006 – Lege privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.36, alin.(2) lit.b și alin.(4) lit.c din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- avizul comisiei de specialitate economico-financiară, edilitar-gospodărească.

În temeiul art.45, alin.(1) și al art.115, alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Pentru determinarea impozitului pe terenuri, ținându-se seama de ierarhizarea localităților urbane și rurale pe ranguri, terenurile din localitățile comunei Vîrfurile se încadrează în zona "C", rangul IV.

**Art. 2.** (1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață depășește 150 mp, valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce cu 20% pentru clădirea care are o vechime peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului de referință și cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art. 3.** (1) În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădiri se stabilește în cota de 1% din valoarea de inventar a clădirii.

(2) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată după anul 1998, cota de impozit este de 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii, până la data ultimei reevaluări, înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

**Art. 4.** (1) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al Primarului, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

(2) Personalul cu atribuții de stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale are obligația de a urmări ca fiecare contribuabil și în special cei care dobândesc, înstrăinează sau construiesc, precum și cei care înstrăinează sau dobândesc mijloace de transport să depună până la data de 31.01.2010, declarații de impunere.

**Art. 5.** Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică se plătesc anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

**Art. 6.** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2010, se acordă o bonificație de 5%.

**Art. 7.** (1) Până la data de 15.12.2009, compartimentul funcțional cu atribuții de stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului vor propune Primarului să inițieze un proiect de hotărâre prin care Consiliul local al comunei Virfurile să aprobe scutirea de plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru anul 2010, care se încadrează în prevederile legale.

(2) Propunerile de scutire se fac în baza cererilor contribuabililor la care se anexează actele doveditoare privind proprietatea asupra terenurilor, construcțiilor și mijloacelor de transport, exceptând veteranii de război, văduvele de război și soțiile supraviețuitoare ale veteranilor de război.

**Art. 8.** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește în sumă de:

- a) 2 lei până la 150 mp;
- b) 3 lei între 151 și 250 mp;
- c) 4 lei între 251 și 500 mp;
- d) 5 lei între 501 și 750 mp;
- e) 5 lei între 751 și 1000 mp;
- f) 6 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare metru pătrat care depășește 1000 mp.

**Art. 9.** Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări se stabilește în sumă de 7 lei pentru fiecare mp afectat.

**Art. 10.** Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor – 4 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.

**Art. 11.** Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu – 6 lei pentru fiecare racord.

**Art. 12.** Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către Primar - 10 lei.

**Art. 13.** Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă – 1 leu.

**Art. 14.** Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice se stabilește în sumă de 10 lei.

**Art. 15.** Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare se stabilește în sumă de 16 lei.

**Art. 16.** Taxa pentru eliberarea certificatului de producător se stabilește în sumă de 60 lei.

**Art. 17.** Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește în sumă de 100 lei.

**Art. 18.** Taxele stabilite la art.8 – 16 se plătesc cu o reducere de 50%.

**Art. 19.** Taxa în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană desfășoară o activitate economică se stabilește în sumă de 14 lei/mp.

**Art. 20.** Taxa pentru organizarea unor activități distractive în cadrul discotecilor se stabilește în sumă de 2 lei/mp.

**Art. 21.** Se instituie taxe pentru deținerea sau utilizarea utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală pe raza localităților din comună unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activități cu impact asupra mediului înconjurător, după cum urmează:

- tractoare cu pneuri neînmatriculate de 65 CP și peste..... 80 lei/an
- tractoare cu pneuri neînmatriculate sub 65 CP .....40 lei/an
- autocositoare .....100 lei/an
- utilaje de însămânțat și recoltat cartofi .....40 lei/an
- pentru cazane de fabricat țuica .....20 lei/zi
- pentru banzice electrice .....10 lei/zi.

**Art. 22.** Personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului cu atribuții de stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale va identifica contribuabilii care folosesc aceste utilaje și va lua măsuri de încasarea taxelor stabilite.

**Art. 23.** Pentru anul 2010 nivelul impozitelor și taxelor locale se majorează cu 20%.

Președinte de ședință  
BANCIU TOMA

Contrasemnează  
Secretar al comunei Vîrfurile  
IOAN MICLEAN