

HOTĂRÂREA NR. 50

din 27 iulie 2017

pentru aprobarea prelungirii contractului de închiriere încheiat între Consiliul Local al comunei Vîrfurile și d-nul ROTARU ALEXANDRU, privind apartamentul în care acesta locuiește

Consiliul Local al comunei Vîrfurile, județul Arad, întrunit în ședință ordinară
Având în vedere:

- cererea d-nului Rotaru Alexandru, înregistrată sub nr.2615/29.06.2017, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere privind apartamentul nr.7 din blocul de locuințe în care locuiește;
- Contractul de închiriere nr.1910/27.04.2012 încheiat între Consiliul local al comunei Vîrfurile și d-nul Rotaru Alexandru – privind închirierea apartamentului nr.7 din blocul de locuințe;
- prevederile O.U.G. nr.44/2009 – privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe;
- prevederile art.36, alin.(2) lit.c și alin.(5) lit.b din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei de specialitate edilitar-gospodărească și pentru protecția mediului;
- votul unanim ”pentru” al celor 10 consilieri locali prezenți la ședința ordinară, din totalul de 11 consilieri locali aleși.

În temeiul art.45 alin.(1) și al art.115, alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.1910/27.04.2012 încheiat între Consiliul Local al comunei Vîrfurile și d-nul Rotaru Alexandru, privind apartamentul nr.7 din blocul de locuințe în care locuiește momentan, pentru perioada 01.05.2017 – 30.04.2018.

Art. 2. Contractul de închiriere va fi reziliat de drept, fără somație sau punere în întârziere, în următoarele cazuri:

- a) dacă chiriașul are restanțe la plata chiriei la data de 31.12.2017;
- b) dacă chiriașul nu plătește chiria 3 luni consecutiv.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Arad;
- Compartimentului Financiar-contabil;
- D-nului Rotaru Alexandru – spre știință.

Președinte de ședință
BETEA VASILE



Contrasemnează
Secretar comuna Vîrfurile
BUDA FLORICA

